

ບໍລິສັດ ສວັນນິ ໂຮມເຊັນເຕີ ມະຫາຊົນ



ເອກະສານລາຍງານການເງິນກາງປີ ໂດຍຫຍໍ້ (ທົບທວນຄືນ)

ສໍາລັບຮອບເວລາລາຍງານ ທົກເດືອນຕົ້ນປີ ສິ້ນສຸດວັນທີ 30 ມິຖຸນາ 2021



ບົດລາຍງານຂອງຜູ້ກວດສອບອິດສະລະໃນການທົບທວນຄືນເອກະສານລາຍງານການເງິນກາງປີ

ເຖິງ: ບັນດາຜູ້ຖືຮຸ້ນ ແລະ ສະພາບໍລິຫານ ຂອງ ບໍລິສັດ ສຸວັນນິ ໂຮມເຊັນເຕີ ມະຫາຊົນ

ພວກເຮົາໄດ້ກວດກາ ທົບທວນຄືນ ເອກະສານລາຍງານການເງິນກາງປີຂອງ ບໍລິສັດ ສຸວັນນິ ໂຮມເຊັນເຕີ ມະຫາຊົນ ເຊິ່ງປະກອບດ້ວຍ ໃບລາຍງານສະຖານະການເງິນ ໃນວັນທີ 30 ມິຖຸນາ 2021, ໃບລາຍງານຜົນໄດ້ຮັບ, ໃບລາຍງານສ່ວນປ່ຽນແປງທຶນຕົນເອງຂອງຜູ້ຖືຮຸ້ນ ແລະ ໃບລາຍງານກະແສເງິນສົດຕ່າງໆ ສໍາລັບໄລຍະການບັນຊີ ຫົກເດືອນ ສິ້ນສຸດວັນທີດຽວກັນ ແລະ ບົດອະທິບາຍຊ້ອນທ້າຍເອກະສານລາຍງານການເງິນກາງປີ. ຜູ້ອໍານວຍການຂອງບໍລິສັດ ມີໜ້າທີ່ຮັບຜິດຊອບໃນການກະກຽມ ແລະ ນໍາສະເໜີ ໃນເອກະສານລາຍງານການເງິນກາງປີ ເພື່ອໃຫ້ສອດຄ່ອງກັບຫຼັກການບັນຊີ ຕາມທີ່ໄດ້ກໍານົດໄວ້ໃນ ບົດອະທິບາຍຊ້ອນທ້າຍໃນຂໍ້ທີ 2 ຂອງເອກະສານລາຍງານການເງິນປະຈໍາປີ. ຄວາມຮັບຜິດຊອບຂອງພວກເຮົາແມ່ນ ເພື່ອສະແດງ ບົດສະຫຼຸບຕໍ່ເອກະສານລາຍງານການເງິນກາງປີ ບົນພື້ນຖານການກວດກາ ທົບທວນຄືນ ຂອງພວກເຮົາ.

ຂອບເຂດ ຂອງການກວດສອບ

ພວກເຮົາໄດ້ດໍາເນີນການກວດກາ ທົບທວນຄືນ ໂດຍສອດຄ່ອງກັບ ມາດຕະຖານການທົບທວນຄືນແບບສາກົນ 2410, ການທົບທວນຄືນເອກະສານລາຍງານການເງິນກາງປີ ແມ່ນໄດ້ຖືກປະຕິບັດໂດຍ ຜູ້ກວດສອບພາຍນອກທີ່ເປັນອິດສະຫຼະຕໍ່ອົງກອນ. ການທົບທວນຄືນເອກະສານລາຍງານການເງິນກາງປີລວມມີ: ການສອບຖາມ ບຸກຄະລາກອນຂອງກິດຈະການ, ບຸກຄົນຜູ້ຮັບຜິດຊອບ ຕໍ່ຝ່າຍບັນຊີ ແລະ ການເງິນ, ນໍາໃຊ້ການວິເຄາະ ແລະ ຂັ້ນຕອນການທົບທວນຄືນອື່ນໆ. ການທົບທວນຄືນ ໃຫ້ຄວາມເຊື່ອໝັ້ນໜ້ອຍກວ່າການກວດສອບ, ເພາະການກວດສອບ ແມ່ນໄດ້ປະຕິບັດຕາມ ມາດຕະຖານການກວດສອບສາກົນ. ເພາະສະນັ້ນ, ການທົບທວນຄືນ ຈິ່ງບໍ່ສາມາດໃຫ້ຄວາມເຊື່ອໝັ້ນທຽບເທົ່າກັບການກວດສອບ ຕໍ່ສິ່ງທີ່ເປັນສາລະສໍາຄັນທັງໝົດ ທີ່ອາດຈະພົບເຫັນໃນການກວດສອບແກ່ພວກເຮົາໄດ້. ດັ່ງນັ້ນ, ພວກເຮົາຈິ່ງບໍ່ໄດ້ສະແດງຄວາມເຫັນ.

ສະຫລຸບ

ບົນພື້ນຖານ ການກວດກາ ທົບທວນຄືນຂອງພວກເຮົາ, ບໍ່ມີຫຍັງທີ່ສໍາຄັນ ທີ່ເປັນສາເຫດໃຫ້ເຊື່ອວ່າ ເອກະສານລາຍງານການເງິນກາງປີດັ່ງກ່າວ ບໍ່ສະໜອງຂໍ້ມູນທີ່ຖືກຕ້ອງ ໃນລັກສະນະທີ່ຖືໄດ້ວ່າມີຄວາມສໍາຄັນຫຼາຍ, ຕາມຫຼັກການບັນຊີຂອງບໍລິສັດ ຕາມທີ່ໄດ້ກໍານົດໄວ້ໃນບົດອະທິບາຍຊ້ອນທ້າຍໃນຂໍ້ທີ 2 ຂອງເອກະສານລາຍງານການເງິນປະຈໍາປີ.

ບໍລິສັດ ພຣາຍສ໌ວໍເຕີເຮົ້າສ໌ກຸບເບີສ໌ (ລາວ) ຈຳກັດຜູ້ດຽວ.



ໂດຍ: ທ່ານ ອະພິສິດ ທ່ຽງຕົງພິນ ໂຍ
ຜູ້ຖືຮຸ້ນ

ນະຄອນຫຼວງວຽງຈັນ, ສປປ ລາວ
ວັນທີ: 17 ສິງຫາ 2021

ບໍລິສັດ ພຣາຍສ໌ວໍເຕີເຮົ້າສ໌ກຸບເບີສ໌ (ລາວ) ຈຳກັດຜູ້ດຽວ. ຊັ້ນ 4 ອາຄານເອເອັນແຊດພານິດ, ອາຄານເລກທີ 33 ຖະໜົນລ້ານຊ້າງ ຜູ້ ປ.ນ 7003, ວຽງຈັນ ສປປ ລາວ. ໂທ: 856 21 222718/9. www.pwc.com/la

ບໍລິສັດ ສຸວັນນີ ໂຮມເຊັນເຕີ ມະຫາຊົນ

ໃບລາຍງານສະຖານະການເງິນ

ວັນທີ 30 ມິຖຸນາ 2021

	ບິດ ອະທິບາຍ	ທົບທວນຄືນ 30 ມິຖຸນາ 2021 ກີບ	ກວດສອບ 31 ທັນວາ 2020 ກີບ
ຊັບສິນ			
ຊັບສິນໝູນວຽນ			
ເງິນສົດ ແລະ ລາຍການທຽບເທົ່າເງິນສົດ	5	2.981.325.582	3.734.536.186
ໜີ້ຕ້ອງຮັບທາງການຄ້າ ແລະ ໜີ້ຕ້ອງຮັບອື່ນໆ, ສຸດທິ	6	9.874.988.527	11.221.223.619
ເຄື່ອງໃນສາງ, ສຸດທິ	7	236.251.508.563	244.475.544.506
ຊັບສິນໝູນວຽນອື່ນໆ	8	6.549.141.326	7.373.681.890
ລວມຊັບສິນໝູນວຽນ		255.656.963.998	266.804.986.201
ຊັບສິນບໍ່ໝູນວຽນ			
ທີ່ດິນ, ອາຄານ ແລະ ອຸປະກອນ, ສຸດທິ	9	604.256.913.070	603.046.157.185
ຊັບສິນຄົງທີ່ບໍ່ມີຕົວຕິນ, ສຸດທິ		29.600.435	38.975.565
ລວມຊັບສິນບໍ່ໝູນວຽນ		604.286.513.505	603.085.132.750
ລວມຊັບສິນ		859.943.477.503	869.890.118.951



ວັດດານາ ສຸຄະບັນດິດ
ຜູ້ອຳນວຍການໃຫຍ່
ວັນທີ: 17 ສິງຫາ 2021

ພັນໂນລາ ສຸຄະບັນດິດ
ຜູ້ອຳນວຍການ ຝ່າຍການເງິນ
ວັນທີ: 17 ສິງຫາ 2021

ບໍລິສັດ ສວັນນິ ໂຮມເຊັນເຕີ ມະຫາຊົນ

ໃບລາຍງານສະຖານະການເງິນ

ວັນທີ 30 ມິຖຸນາ 2021

	ບົດ ອະທິບາຍ	ທົບທວນຄືນ 30 ມິຖຸນາ 2021 ກີບ	ກວດສອບ 31 ທັນວາ 2020 ກີບ
ໜີ້ສິນ ແລະ ທົນຕົນເອງ			
ໜີ້ສິນໝູນວຽນ			
ເງິນເບີກເກິນບັນຊີ ແລະ ເງິນກູ້ຢືມໄລຍະສັ້ນ	11	66.952.970.773	85.933.290.928
ໜີ້ຕ້ອງສົ່ງການຄ້າ ແລະ ໜີ້ຕ້ອງສົ່ງອື່ນໆ	10	41.809.964.852	43.605.028.476
ສ່ວນໝູນວຽນຂອງເງິນໃຫ້ກູ້ຢືມໄລຍະຍາວ	11	13.191.283.450	9.068.667.781
ອາກອນກຳໄລ		1.400.154.633	740.792.797
ເງິນມັດຈຳຈາກລູກຄ້າ		1.329.906.461	1.130.450.932
ໜີ້ສິນໝູນວຽນອື່ນໆ		8.624.701.630	16.545.347.976
ລວມໜີ້ສິນໝູນວຽນ		133.308.981.799	157.023.578.890
ໜີ້ສິນບໍ່ໝູນວຽນ			
ເງິນກູ້ຢືມໄລຍະຍາວຈາກສະຖາບັນການເງິນ	11	15.883.138.957	8.998.418.768
ລວມໜີ້ສິນບໍ່ໝູນວຽນ		15.883.138.957	8.998.418.768
ລວມໜີ້ສິນ		149.192.120.756	166.021.997.658
ທົນ			
ທົນຈິດທະບຽນ		330.000.000.000	330.000.000.000
ສ່ວນເພີ່ມມູນຄ່າຮຸ້ນ		24.735.724.722	24.735.724.722
ກຳໄລສະສົມ			
ເງິນສຳຮອງຕາມກົດໝາຍ		5.973.926.973	5.973.926.973
ເງິນສຳຮອງອື່ນໆ		5.723.926.973	5.723.926.973
ກຳໄລລໍຖ້າແບ່ງປັນ		169.225.740.572	164.542.719.132
ຜິດດ່ຽງຈາກການແປງຄ່າເອກະສານລາຍງານການເງິນ		175.092.037.507	172.891.823.493
ລວມທົນ		710.751.356.747	703.868.121.293
ລວມໜີ້ສິນ ແລະ ທົນ		859.943.477.503	869.890.118.951



ວັດດານາ ສຸຄະບັນດິດ
ຜູ້ອຳນວຍການໃຫຍ່
ວັນທີ: 17 ສິງຫາ 2021

ພັນໂນລາ ສຸຄະບັນດິດ
ຜູ້ອຳນວຍການ ຝ່າຍການເງິນ
ວັນທີ: 17 ສິງຫາ 2021

ບໍລິສັດ ສວັນນີ ໂຮມເຊັນເຕີ ມະຫາຊຸນ

ໃບລາຍງານຜົນໄດ້ຮັບ

ສໍາລັບໄລຍະ ທົກເດືອນ ສິນສຸດວັນທີ 30 ມິຖຸນາ 2021

	ຍົດ ອະທິບາຍ	ທົບທວນຄືນ 30 ມິຖຸນາ 2021 ກີບ	ທົບທວນຄືນ 30 ມິຖຸນາ 2020 ກີບ
ລາຍໄດ້ຈາກການຂາຍ		223.383.997.621	190.098.836.357
ຕົ້ນທຶນໃນການຂາຍ		(179.426.893.260)	(159.634.762.973)
ກໍາໄລລວມຂຶ້ນຕົ້ນ		43.957.104.361	30.464.073.384
ລາຍຮັບອື່ນໆ		801.411.549	1.599.521.583
ລາຍຈ່າຍໃນການຂາຍ		(17.189.832.524)	(14.565.064.825)
ລາຍຈ່າຍບໍລິຫານ		(16.017.274.616)	(13.290.892.407)
ລາຍຈ່າຍການເງິນ		(2.181.315.864)	(2.614.102.358)
ກໍາໄລ / (ຂາດທຶນ) ຈາກອັດຕາແລກປ່ຽນ, ສຸດທິ		64.925.993	2.571.703.260
ກໍາໄລ ກ່ອນຈ່າຍອາກອນກໍາໄລ		9.435.018.899	4.165.238.637
ອາກອນກໍາໄລ	13	(1.389.297.459)	(10.110.782)
ກໍາໄລສຸດທິ		8.045.721.440	4.155.127.855
ກໍາໄລຕໍ່ຮຸ້ນ			
ກໍາໄລພື້ນຖານຕໍ່ຮຸ້ນ	14	49	26



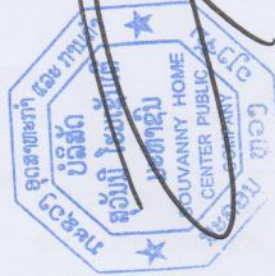
ວັດດານາ ສຸຄະບັນດິດ
 ຜູ້ອໍານວຍການໃຫຍ່
 ວັນທີ: 17 ສິງຫາ 2021

ພັນໂນລາ ສຸຄະບັນດິດ
 ຜູ້ອໍານວຍການ ຝ່າຍການເງິນ
 ວັນທີ: 17 ສິງຫາ 2021

ບໍລິສັດ ສຸວັນນີ ໂຮມເຊັນເຕີ ມະຫາຊຸນ

ໃບລາຍງານສ່ວນປ່ຽນແປງທຶນ
ສໍາລັບໄລຍະ ທຶກເດືອນ ສິ້ນສຸດວັນທີ 30 ມິຖຸນາ 2021

ບົດ ອະທິບາຍ	ຮຸ້ນສາມັນທ້ອງ ແລະ ຈ່າຍແລ້ວ ກີບ	ສ່ວນເພີ່ມ ມູນຄ່າຊຸ້ມ ກີບ	ສໍາຮອງເງິນ ຕາມກົດໝາຍ ກີບ	ສໍາຮອງເງິນ ອື່ນໆ ກີບ	ກໍາໄລສະລິມ ລໍຖ້າແບ່ງປັນ ກີບ	ຜິດດ່ຽງຈາກການແປງ		ລວມ ກີບ
						ຄ່າເອກະສານລາຍ ງານການເງິນ ກີບ	ຄ່າເອກະສານລາຍ ງານການເງິນ ກີບ	
ຍອດຍົກມາ ວັນທີ 1 ມັງກອນ 2020 - ກວດສອບ	330.000.000.000	24.735.724.722	4.772.981.235	4.522.981.235	157.575.153.226	105.400.043.455	627.006.883.873	
ກໍາໄລສຸດທິ	-	-	-	-	4.155.127.855	-	4.155.127.855	
ຈ່າຍເງິນບັນເທີມ	-	-	-	-	(2.640.000.000)	-	(2.640.000.000)	
ຜິດດ່ຽງຈາກການແປງຄ່າເອກະສານລາຍງານການເງິນ	-	-	-	-	-	32.381.554.470	32.381.554.470	
ຍອດເຫຼືອໃນວັນທີ 30 ມິຖຸນາ 2020 - ທິບທວນຄືນ	330.000.000.000	24.735.724.722	4.772.981.235	4.522.981.235	159.090.281.081	137.781.597.925	660.903.566.198	
ຍອດຍົກມາ ວັນທີ 1 ມັງກອນ 2021 - ກວດສອບ	330.000.000.000	24.735.724.722	5.973.926.973	5.723.926.973	164.542.719.132	172.891.823.494	703.868.121.294	
ກໍາໄລສຸດທິ	-	-	-	-	8.045.721.440	-	8.045.721.440	
ຈ່າຍເງິນບັນເທີມ	-	-	-	-	(3.362.700.000)	-	(3.362.700.000)	
ຜິດດ່ຽງຈາກການແປງຄ່າເອກະສານລາຍງານການເງິນ	-	-	-	-	-	2.200.214.013	2.200.214.013	
ຍອດເຫຼືອໃນວັນທີ 30 ມິຖຸນາ 2021 - ທິບທວນຄືນ	330.000.000.000	24.735.724.722	5.973.926.973	5.723.926.973	169.225.740.572	175.092.037.507	710.751.356.747	



ວັດດານາ ສຸຄະບັນເດີ
ຜູ້ອໍານວຍການໂທຍ
ວັນທີ: 17 ສິງຫາ 2021

ພັນໂນລາ ສຸສະບັນເດີ
ຜູ້ອໍານວຍການ ຜ່ານການເງິນ
ວັນທີ: 17 ສິງຫາ 2021

ບໍລິສັດ ສຸວັນນີ ໂຮມເຊັນເຕີ ມະຫາຊົນ

ໃບລາຍງານ ກະແສເງິນສົດ

ສໍາລັບໄລຍະ ຫົກເດືອນ ສິ້ນສຸດວັນທີ 30 ມິຖຸນາ 2021

	ບົດ ອະທິບາຍ	ທົບທວນຄືນ 30 ມິຖຸນາ 2021 ກົບ	ທົບທວນຄືນ 30 ມິຖຸນາ 2020 ກົບ
ກະແສເງິນສົດ ຈາກກິດຈະກຳການດຳເນີນງານ:			
ກຳໄລສຸດທິກ່ອນອາກອນກຳໄລສໍາລັບປີ		9.435.018.899	4.165.238.637
ການຕັດແກ້:			
ຄ່າຫຼ້ຍຫຼັງ	9	8.983.229.584	8.039.334.951
ການຕັດຈ່າຍ		22.628.383	20.640.989
ກຳໄລຈາກການຂາຍທີ່ດິນ, ອາຄານ ແລະ ອຸປະກອນ (ກຳໄລ) / ຂາດທຶນຈາກອັດຕາແລກປ່ຽນ		(41.877.787)	(2.802.582)
ລາຍຈ່າຍດອກເບ້ຍ		272.773.049	(3.485.365.282)
ສໍາຮອງເງິນແຮງເຄື່ອງໃນສາງເຄື່ອນໄຫວຊ້າ ແລະ ລ່າສະໄໝ (ກັບລາຍການ)		2.181.315.864	2.614.102.358
ສໍາຮອງເງິນແຮງໜີ້ຕ້ອງຮັບຈາກລູກຄ້າ ແລະ ໜີ້ຕ້ອງຮັບອື່ນໆ (ກັບລາຍການ)		213.888.535	407.893.379
ສໍາຮອງສໍາລັບສິ່ງຄືນການຂາຍຂອງໜີ້ຕ້ອງຮັບ		835.740.635	212.790.766
ກຳໄລຈາກການດຳເນີນງານກ່ອນການປ່ຽນແປງຂອງທຶນໝູນວຽນ		218.422.981	711.182.150
		<u>22.121.140.143</u>	<u>12.683.015.366</u>
ການປ່ຽນແປງຈາກ ການດຳເນີນງານຂອງເງິນທຶນໝູນວຽນ			
- ໜີ້ຕ້ອງຮັບຈາກລູກຄ້າ ແລະ ໜີ້ຕ້ອງຮັບອື່ນໆ		326.916.844	4.588.263.333
- ເຄື່ອງໃນສາງ		8.769.319.559	15.644.024.420
- ຊັບສິນໝູນວຽນອື່ນໆ		847.438.126	1.759.138.695
- ຊັບສິນບໍ່ໝູນວຽນອື່ນໆ		-	-
- ໜີ້ຕ້ອງສົ່ງການຄ້າ ແລະ ໜີ້ຕ້ອງສົ່ງອື່ນໆ		(2.157.182.139)	(5.221.960.095)
- ເງິນມັດຈໍາຈາກລູກຄ້າ		195.945.129	52.903.799
- ໜີ້ສິນໝູນວຽນອື່ນໆ		(7.956.959.871)	535.917.918
ກະແສເງິນສົດໃຊ້ຈາກການດຳເນີນງານ		<u>22.146.617.791</u>	<u>30.041.303.436</u>
ຈ່າຍດອກເບ້ຍ		(2.196.380.760)	(2.603.464.244)
ຈ່າຍອາກອນກຳໄລ		(697.394.936)	(323.885.700)
ເງິນສົດສຸດທິ ໃຊ້ໄປສໍາລັບກິດຈະກຳ ການດຳເນີນງານ		<u>19.252.842.095</u>	<u>27.113.953.492</u>

ກະແສເງິນສົດ ຈາກກິດຈະກຳ ການລົງທຶນ:

ຊື້ຊັບສິນບັດຄົງທີ່	9	(8.602.910.615)	(4.511.723.987)
ຊື້ຊັບສິນບໍ່ມີຕົວຕົນ		(13.309.060)	-
ຮັບເງິນຈາກການຂາຍທີ່ດິນ, ອາຄານ ແລະ ອຸປະກອນ		120.497.667	8.877.563
ເງິນສົດສຸດທິໃຊ້ໃນກິດຈະກຳໃນການລົງທຶນ		<u>(8.495.722.008)</u>	<u>(4.502.846.424)</u>



ວັດດານາ ສຸຄະບັນດິດ
 ຜູ້ອໍານວຍການໃຫຍ່
 ວັນທີ: 17 ສິງຫາ 2021

ພັນໂນລາ ສຸຄະບັນດິດ
 ຜູ້ອໍານວຍການ ຝ່າຍການເງິນ
 ວັນທີ: 17 ສິງຫາ 2021

ບໍລິສັດ ສວັນນີ ໂຮມເຊັນເຕີ ມະຫາຊົນ

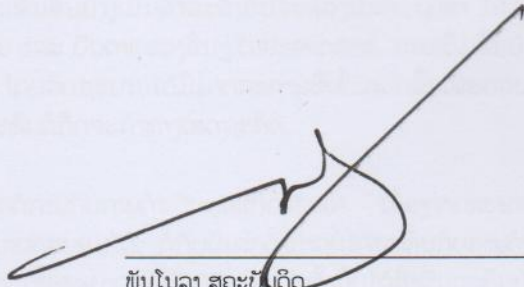
ໃບລາຍງານ ກະແສເງິນສົດ

ສໍາລັບໄລຍະ ຫົກເດືອນ ສິ້ນສຸດວັນທີ 30 ມິຖຸນາ 2021

	ບົດ ອະທິບາຍ	ທົບທວນຄືນ 30 ມິຖຸນາ 2021 ກີບ	ທົບທວນຄືນ 30 ມິຖຸນາ 2020 ກີບ
ກະແສເງິນສົດຈາກກິດຈະກຳການເງິນ:			
	ຮັບເງິນກູ້ຢືມຈາກທະນາຄານ	11 219.871.942.235	153.552.808.602
	ການຊໍາລະຄືນຂອງເງິນກູ້ຢືມຈາກທະນາຄານ	11 (228.167.879.859)	(172.734.206.605)
	ຈ່າຍເງິນປັນຜົນ	12 (3.362.700.000)	(2.640.000.000)
	ເງິນສົດສຸດທິຈາກກິດຈະກຳທາງການເງິນ	(11.658.637.624)	(21.821.398.003)
ຫຼຸດລົງສຸດທິໃນເງິນສົດ ແລະ ລາຍການທຽບເທົ່າເງິນສົດ			
	ເງິນສົດ ແລະ ລາຍການທຽບເທົ່າເງິນສົດໃນຕົ້ນປີ	5 (901.517.537)	789.709.065
	ຜົນຂອງອັດຕາແລກປ່ຽນເງິນສົດ ແລະ ລາຍການທຽບເທົ່າເງິນສົດ	3.734.536.186	3.740.207.940
		148.306.933	1.155.290.998
	ເງິນສົດ ແລະ ລາຍການທຽບເທົ່າເງິນສົດ	2.981.325.582	5.685.208.003
ລາຍການບໍ່ແມ່ນເງິນສົດ			
	ໜີ້ຕ້ອງສົ່ງອີ່ນຈາກການຊື້ຊັບສິນຄົງທີ່	226.711.420	1.353.214.056
	ດອກເບ້ຍຄ້າງຊໍາລະ	15.064.896	10.638.113



ວັດດານາ ສຸຄະບັນດິດ
ຜູ້ອໍານວຍການໃຫຍ່
ວັນທີ: 17 ສິງຫາ 2021



ພັນໂນລາ ສຸຄະບັນດິດ
ຜູ້ອໍານວຍການ ຝ່າຍການເງິນ
ວັນທີ: 17 ສິງຫາ 2021

ບໍລິສັດ ສຸວັນນິ ໂຮມເຊັນເຕີ ມະຫາຊີນ

ເອກະສານຊ້ອນທ້າຍ ເອກະສານລາຍງານການເງິນກາງປີ ໂດຍຫຍໍ້ (ທົບທວນຄືນ)

ສໍາລັບຮອບເວລາລາຍງານ ຫົກເດືອນຕົ້ນປີ ສິ້ນສຸດວັນທີ 30 ມິຖຸນາ 2021

1. ຂໍ້ມູນທົ່ວໄປ

ບໍລິສັດ ສຸວັນນິ ໂຮມເຊັນເຕີ ມະຫາຊີນ ເປັນບໍລິສັດຈົດທະບຽນ ໃນຕະຫຼາດຫຼັກຊັບລາວ ແລະ ສ້າງຕັ້ງຂຶ້ນໃນ ສປປ ລາວ. ກິດຈະການຫຼັກແມ່ນຂາຍສິນຄ້າ ແລະ ອຸປະກອນສໍາລັບການກໍ່ສ້າງ. ນອກຈາກນັ້ນ, ຍັງມີການຕິບແຕ່ງ, ການສ້ອມແປງ ແລະ ປັບປຸງ ອາຄານ, ບ້ານເຮືອນ, ສະຖານທີ່ຢູ່ອາໄສ ແລະ ສະໜອງການບໍລິການທີ່ກ່ຽວຂ້ອງຕ່າງໆ

ມີສໍານັກງານໃຫຍ່ຕັ້ງຢູ່: ເຮືອນເລກທີ 366, ບ້ານໂພນຕ້ອງສະຫວາດ, ເມືອງຈັນທະບູລີ, ນະຄອນຫຼວງວຽງຈັນ, ສປປ ລາວ. ບໍລິສັດມີສາຂາ 6 ແຫ່ງໃນປະເທດລາວ: ໂພນຕ້ອງຕ້ອງສະຫວາດ, ສີໄຄ, ໂຊກໃຫຍ່, ປາກຊັນ, ທ່າແຂກ ແລະ ປາກເຊ.

ເອກະສານລາຍງານການເງິນກາງປີ ສະບັບນີ້ໄດ້ຜ່ານອະນຸມັດ ໂດຍສະພາບໍລິຫານ ໃນວັນທີ 17 ສິງຫາ 2021.

2. ພື້ນຖານໃນການກະກຽມບົດລາຍງານ

ເອກະສານລາຍງານການເງິນກາງປີໄດ້ຖືກສ້າງຂຶ້ນໂດຍອີງຕາມນະໂຍບາຍການບັນຊີ ຂອງບໍລິສັດດັ່ງທີ່ໄດ້ອະທິບາຍໄວ້ໃນລາຍລະອຽດເພີ່ມເຕີມໃນເອກະສານລາຍງານການເງິນປະຈຳປີ ສໍາລັບປີສິ້ນສຸດ ວັນທີ 31 ທັນວາ 2020. ເອກະສານລາຍງານການເງິນ ຫຼັກເຊັ່ນ: ໃບລາຍງານຖານະການເງິນ, ໃບລາຍງານຜົນໄດ້ຮັບ, ໃບລາຍງານສ່ວນປ່ຽນແປງທຶນ ແລະ ໃບລາຍງານກະແສເງິນສົດ ຖືກນໍາສະເໜີໃນຮູບແບບທີ່ສອດຄ່ອງກັບເອກະສານລາຍງານການເງິນປະຈຳປີໂດຍປະຕິບັດຕາມລະບຽບການລາຍງານ ແລະ ການເປີດເຜີຍທີ່ອອກໂດຍ ສໍານັກງານຄະນະກຳມະການຄຸ້ມຄອງຫຼັກຊັບ.

ເອກະສານລາຍງານການເງິນກາງປີ ຄວນອ່ານຄວບຄູ່ກັບເອກະສານລາຍງານການເງິນປະຈຳປີ ສໍາລັບປີສິ້ນສຸດວັນທີ 31 ທັນວາ 2020.

3. ເຫດການສໍາຄັນທີ່ເກີດຂຶ້ນພາຍໃນປີ

ການຕິດເຊື້ອພະຍາດ COVID-19 ໃນປະເທດລາວມີການເພີ່ມຂຶ້ນຢ່າງເປັນສາລະສໍາຄັນໃນຊ່ວງເດືອນ ເມສາ 2021 ນໍາໄປສູ່ ການຫ້າມບຸກຄົນເດີນທາງ ເຂົ້າ - ອອກ ນະຄອນຫຼວງວຽງຈັນ ແລະ ບັນດາແຂວງອື່ນໆໃນປະເທດລາວ. ການເພີ່ມຂຶ້ນຢ່າງມີສາລະສໍາຄັນຂອງການຕິດເຊື້ອນີ້ຖືວ່າເປັນການລະບາດຮອບທີສອງ ໂດຍລັດຖະບານໄດ້ມີມາດຕະການທີ່ເຂັ້ມງວດຂຶ້ນເພື່ອຄວບຄຸມ ແລະ ສະກັດກັ້ນການແຜ່ລະບາດຂອງເຊື້ອພະຍາດ ເຊິ່ງໄດ້ສົ່ງຜົນກະທົບຕໍ່ກິດຈະກຳທາງເສດຖະກິດ.

ທາງຜູ້ບໍລິຫານໄດ້ທົບທວນເຖິງຜົນກະທົບຈາກເຫດການດັ່ງກ່າວຕໍ່ການກັບການດຳເນີນທຸລະກິດເຫັນວ່າ ເນື່ອງຈາກສະພາບການຂອງຈຳນວນຜູ້ຕິດເຊື້ອໃນປະເທດລາວຂ້ອນຂ້າງຈຳກັດ ແລະ ສາມາດຄວບຄຸມໄດ້, ຕໍ່ກັບບັນຫາດັ່ງກ່າວບໍ່ໄດ້ກະທົບກັບການດຳເນີນທຸລະກິດຫຼາຍ ເຊິ່ງທາງຜູ້ບໍລິຫານພິຈາລະນາວ່າການແຜ່ລະບາດຂອງ ເຊື້ອພະຍາດ COVID-19 ໃນຄັ້ງນີ້ບໍ່ໄດ້ສົ່ງຜົນກະທົບຢ່າງມີສາລະສໍາຄັນຕໍ່ກັບທຸລະກິດ.

ຜູ້ບໍລິຫານຈະສືບຕໍ່ຕິດຕາມການພັດທະນາຢ່າງຕໍ່ເນື່ອງ ແລະ ປະເມີນຜົນກະທົບຂອງຂໍ້ມູນທາງການເງິນກ່ຽວກັບການປະເມີນມູນຄ່າ ຊັບສິນ, ການສໍາຮອງເງິນແຮ ແລະ ໜີ້ສິນທີ່ອາດເກີດຂຶ້ນຢ່າງສະໜໍາສະເໝີ.

4. ການຄາດຄະເນ

ການກະກຽມຂໍ້ມູນທາງການເງິນກາງປີ ແມ່ນຮຽກຮ້ອງໃຫ້ຜູ້ບໍລິຫານ ມີການຕັດສິນໃຈ, ການຄາດຄະເນ ແລະ ສົມມຸດຕິຖານທີ່ມີຜົນກະທົບການນໍາໃຊ້ນະໂຍບາຍການບັນຊີ ແລະ ປະລິມານການລາຍງານຂອງຊັບສິນ ແລະ ໜີ້ສິນ, ລາຍຮັບ ແລະ ຄ່າໃຊ້ຈ່າຍ ຜົນທີ່ແທ້ຈິງອາດຈະແຕກຕ່າງຈາກທີ່ປະມານ.

ບໍລິສັດ ສວັນນິ ໂຮມເຊັນເຕີ ມະຫາຊີນ

**ເອກະສານຊ້ອນທ້າຍ ເອກະສານລາຍງານການເງິນກາງປີ ໂດຍຫຍໍ້ (ທົບທວນຄືນ)
ສໍາລັບຮອບເວລາລາຍງານ ຫົກເດືອນຕົ້ນປີ ສິ້ນສຸດວັນທີ 30 ມິຖຸນາ 2021**

5. ເງິນສົດ ແລະ ລາຍການທຽບເທົ່າເງິນສົດ

	ທົບທວນຄືນ 30 ມິຖຸນາ 2021 ກີບ	ກວດສອບ 31 ທັນວາ 2020 ກີບ
ເງິນສົດໃນມື	467.041.280	544.964.444
ເງິນຝາກທີ່ສາມາດຮຽກຄືນໄດ້ໃນເວລາທີ່ຕ້ອງການກັບສະຖາບັນການເງິນ	2.514.284.302	3.189.571.742
ເງິນສົດ ແລະ ລາຍການທຽບເທົ່າເງິນສົດ	2.981.325.582	3.734.536.186

ເງິນສົດໃນມືແມ່ນລວມເຖິງຄັງເງິນສົດຢ່ອຍ

ເງິນຝາກທີ່ສາມາດຮຽກຄືນໄດ້ໃນເວລາທີ່ຕ້ອງການ ກັບສະຖາບັນການເງິນໝາຍເຖິງ ເງິນຝາກກັບທະນາຄານທີ່ມີຊື່ສຽງພາຍໃນ ປະເທດໃນ ປະກອບດ້ວຍ ສາມ ສະກຸນເງິນ ໂດລາສະຫະລັດ, ບາດ ແລະ ກີບ ໃນບັນຊີກະແສລາຍວັນ.

6. ໜີ້ຕ້ອງຮັບການຄ້າ ແລະ ໜີ້ຕ້ອງຮັບອື່ນໆ, ສຸດທິ

	ທົບທວນຄືນ 30 ມິຖຸນາ 2021 ກີບ	ກວດສອບ 31 ທັນວາ 2020 ກີບ
ໜີ້ຕ້ອງຮັບການຄ້າ	11.219.993.822	11.252.147.774
ຫັກ ສໍາຮອງເງິນແຮໜີ້ສິ່ງໄສຈະສູນ	(2.402.272.670)	(1.556.532.035)
ໜີ້ຕ້ອງຮັບການຄ້າ, ສຸດທິ	8.817.721.152	9.695.615.739
ເງິນກູ້ຢືມພະນັກງານ	238.356.615	12.090.950
ໜີ້ຕ້ອງຮັບອື່ນໆ	818.910.760	1.513.516.930
	1.057.267.375	1.525.607.880
ລວມໜີ້ຕ້ອງຮັບການຄ້າ ແລະ ໜີ້ຕ້ອງຮັບອື່ນໆ, ສຸດທິ	9.874.988.527	11.221.223.619

ບໍລິສັດ ສວັນນິ ໂຮມເຊັນເຕີ ມະຫາຊີນ

**ເອກະສານຊ້ອນທ້າຍ ເອກະສານລາຍງານການເງິນກາງປີ ໂດຍຫຍໍ້ (ທົບທວນຄືນ)
ສໍາລັບຮອບເວລາລາຍງານ ຫົກເດືອນຕົ້ນປີ ສິ້ນສຸດວັນທີ 30 ມິຖຸນາ 2021**

6. ໜີ້ຕ້ອງຮັບການຄ້າ ແລະ ໜີ້ຕ້ອງຮັບອື່ນໆ, ສຸດທິ (ຕໍ່)

ຍອດເຫຼືອລູກໜີ້ການຄ້າສາມາດວິເຄາະໄດ້ດັ່ງນີ້:

	ທົບທວນຄືນ 30 ມິຖຸນາ 2021 ກີບ	ກວດສອບ 31 ທັນວາ 2020 ກີບ
ບໍ່ຄົບກຳນົດ	4.688.331.901	4.210.619.066
ເກີນກຳນົດ		
1 - 3 ເດືອນ	1.160.178.004	1.315.949.505
3 - 6 ເດືອນ	187.881.328	110.693.640
6 - 12 ເດືອນ	189.937.870	375.471.140
ເກີນ 12 ເດືອນ	4.993.664.719	5.239.414.423
	<u>11.219.993.822</u>	<u>11.252.147.774</u>
<u>ຫົກ ສໍາຮອງເງິນແຮໜີ້ສິ່ງໄສຈະສູນ</u>	<u>(2.402.272.670)</u>	<u>(1.556.532.035)</u>
ໜີ້ຕ້ອງຮັບການຄ້າ, ສຸດທິ	<u>8.817.721.152</u>	<u>9.695.615.739</u>

ໜີ້ຕ້ອງຮັບການຄ້າທີ່ມີອາຍຸເກີນ ຫົກ ເດືອນສ່ວນໃຫຍ່ເປັນໜີ້ຕ້ອງຮັບທີ່ຍັງຄົງມີການຊື້ຂາຍ ກັບບໍລິສັດຢ່າງຕໍ່ເນື່ອງ ການຕັ້ງສໍາຮອງເງິນແຮໜີ້ສິ່ງໄສຈະສູນ ອີງຕາມຍອດໜີ້ຕ້ອງຮັບຄ້າງຊໍາລະເກີນ ຫົກ ເດືອນ ແລະ ໄດ້ຮັບການປະເມີນຈາກ ຜູ້ບໍລິຫານໃນເລື່ອງການຊໍາລະຂອງບັນຊີໜີ້ຕ້ອງຮັບຄືນຫຼັງ ແລະ ຄາດຄະເນກ່ຽວກັບການເກັບເງິນຄືນຈາກໜີ້ຕ້ອງຮັບການຄ້າໃນອະນາຄົດ.

7. ເຄື່ອງໃນສາງ, ສຸດທິ

	ທົບທວນຄືນ 30 ມິຖຸນາ 2021 ກີບ	ກວດສອບ 31 ທັນວາ 2020 ກີບ
ກະເບື້ອງ ແລະ ວັດສະດຸກໍ່ສ້າງ	78.423.305.452	81.710.695.044
ເຄື່ອງສຸຂະພັນ ແລະ ກອີກນ້ຳ	44.189.034.627	28.798.727.764
ລົບ ແລະ ບັນໄດເລື່ອນ	658.712.402	656.673.321
ຫຼັງຄາ ແລະ ອຸປະກອນຕົບແຕ່ງ	37.616.472.435	30.254.654.905
ສີ, ເຄື່ອງມື ແລະ ອຸປະກອນໄຟຟ້າ	77.716.298.077	95.758.442.493
ອື່ນໆ	884.534.456	10.747.088.400
ຫົກ: ສໍາຮອງເງິນແຮເຄື່ອງໃນສາງທີ່ເຄື່ອນໄຫວຊ້າ ແລະ ລ່າສະໄໝ	(2.773.444.788)	(2.617.492.376)
ສໍາຮອງເງິນແຮມູນຄ່າໂດຍຂຶ້ນກັບມູນຄ່າສຸດທິທີ່ຄາດວ່າຈະໄດ້ຮັບ	(463.404.098)	(833.245.045)
ສິນຄ້າໃນສາງ, ສຸດທິ	<u>236.251.508.563</u>	<u>244.475.544.506</u>

ບໍລິສັດ ສວັນນິ ໂຮມເຊັນເຕີ ມະຫາຊີນ

**ເອກະສານຊ້ອນທ້າຍ ເອກະສານລາຍງານການເງິນກາງປີ ໂດຍຫຍໍ້ (ທົບທວນຄືນ)
ສໍາລັບຮອບເວລາລາຍງານ ຫົກເດືອນຕົ້ນປີ ສິ້ນສຸດວັນທີ 30 ມິຖຸນາ 2021**

7. ເຄື່ອງໃນສາງ, ສຸດທິ (ຕໍ່)

ການປ່ຽນແປງຂອງສິນຄ້າໃນສາງທີ່ຮັບຮູ້ເປັນລາຍຈ່າຍໃນຕົ້ນທຶນຂອງການຂາຍໃນໄລຍະແມ່ນ 179.427 ລ້ານກີບ (2020: 158.726 ລ້ານກີບ).

ໃນລະຫວ່າງໄລຍະ ຫົກເດືອນຕົ້ນປີ ສິ້ນສຸດວັນທີ 30 ມິຖຸນາ 2021 ຜູ້ບໍລິຫານໄດ້ປະເມີນ ແລະ ທົບທວນຄືນການຕັ້ງສໍາຮອງເງິນແຮສໍາລັບ ເຄື່ອງໃນສາງທີ່ເຄື່ອນໄຫວຊ້າ ແລະ ລ່າສະໄໝ. ການສໍາຮອງເງິນແຮສິນຄ້າເຄື່ອນໄຫວຊ້າ ແລະ ເງິນແຮການຫຼຸດມູນຄ່າຂອງສິນຄ້າໃນສາງ ແມ່ນໄດ້ດັດແກ້ໃຫ້ຫຼຸດລົງ ເປັນຈໍານວນເງິນ 3.237 ລ້ານກີບ (ໃນປີ 2020: 3.451 ລ້ານກີບ) ເນື່ອງຈາກລາຄາເຄື່ອງໃນສາງໄດ້ຮັບການປັບປຸງ. ຈາກເຫດການດັ່ງກ່າວ, ເຮັດໃຫ້ເງິນແຮ ແລະ ຕົ້ນທຶນຂາຍໄດ້ຖືກປັບປຸງ ເພື່ອໃຫ້ສອດຄ່ອງກັບຄວາມເປັນຈິງ ແລະ ການວິເຄາະຂ້າງເທິງ.

8. ຊັບສິນໝູນວຽນອື່ນໆ

	ທົບທວນຄືນ 30 ມິຖຸນາ 2021 ກີບ	ກວດສອບ 31 ທັນວາ 2020 ກີບ
ຊໍາລະເງິນລ່ວງໜ້າໃຫ້ຜູ້ສະໜອງ	847.719.981	375.464.353
ສ່ວນຫຼຸດຄ່າຮັບຈາກຜູ້ສະໜອງ	3.777.258.676	119.393.895
ຊໍາລະປະກັນໄພລ່ວງໜ້າອື່ນໆ	157.429.794	5.132.920.784
	1.766.732.875	1.745.902.858
ຊັບສິນໝູນວຽນອື່ນໆ	6.549.141.326	7.373.681.890

9. ທີ່ດິນ, ອາຄານ ແລະ ອຸປະກອນ, ສຸດທິ

	ກີບ
ໃນວັນທີ 31 ທັນວາ 2020	
ຕົ້ນທຶນ	505.192.062.520
ສ່ວນຕ່າງຈາກການແປງຄ່າອັດຕາແລກປ່ຽນ	168.797.264.999
ຫັກ: ຄ່າຫຼ້ຍຫ້ຽນສະສົມ	(70.943.170.334)
ຍອດເຫຼືອສຸດທິ	603.046.157.185

ບໍລິສັດ ສວັນນິ ໂຮມເຊັນເຕີ ມະຫາຊີນ

**ເອກະສານຊ້ອນທ້າຍ ເອກະສານລາຍງານການເງິນກາງປີ ໂດຍຫຍໍ້ (ທົບທວນຄືນ)
ສໍາລັບຮອບເວລາລາຍງານ ຫົກເດືອນຕົ້ນປີ ສິ້ນສຸດວັນທີ 30 ມິຖຸນາ 2021**

9. ທີ່ດິນ, ອາຄານ ແລະ ອຸປະກອນ, ສຸດທິ (ຕໍ່)

	ທົບທວນຄືນ 30 ມິຖຸນາ 2021 ກີບ
ຍອດຍົກມາສຸດທິໃນບັນຊີ - ກວດສອບ	603.046.157.185
ການເພີ່ມຂຶ້ນ	8.829.622.035
ສ່ວນຕ່າງຈາກການແປງຄ່າອັດຕາແລກປ່ຽນ	1.867.512.106
ການຂາຍຊັບສິນອອກ	(78.619.880)
ການໂອນເຂົ້າ	(424.528.792)
ຄ່າຫຼຸ້ຍຫຼຽນ	(8.983.229.584)
ຍອດເຫຼືອມູນຄ່າຕາມບັນຊີສຸດທິ - ທົບທວນຄືນ	604.256.913.070

ການເພີ່ມຂຶ້ນໃນຊ່ວງລະຫວ່າງຮອບເວລາລາຍງານ ຫົກເດືອນຕົ້ນປີ ສິ້ນສຸດວັນທີ 30 ມິຖຸນາ 2021. ສ່ວນໃຫຍ່ປະກອບມີ ອາຄານ ແລະ ເຄື່ອງໃຊ້ຫ້ອງການ ສໍາລັບສາຂາຕ່າງແຂວງ. ຍອດລວມການເພີ່ມຂຶ້ນທັງໝົດ 8.830 ລ້ານກີບ ປະກອບມີ ລາຍການໂອນຈາກ ຊັບສິນກໍາລັງກໍ່ສ້າງ 425 ລ້ານກີບ, ລາຍການເຄື່ອນໄຫວທີ່ເປັນເງິນສົດ (ຊໍາລະແລ້ວ) 8.178 ລ້ານກີບ ແລະ ລາຍການເຄື່ອນໄຫວທີ່ບໍ່ແມ່ນເງິນສົດ (ຍັງບໍ່ໄດ້ຊໍາລະ) 277 ລ້ານກີບ.

10. ໜີ້ຕ້ອງສົ່ງການຄ້າ ແລະ ໜີ້ຕ້ອງສົ່ງອື່ນໆ

	ທົບທວນຄືນ 30 ມິຖຸນາ 2021 ກີບ	ກວດສອບ 31 ທັນວາ 2020 ກີບ
ໜີ້ຕ້ອງສົ່ງການຄ້າ-ບຸກຄົນທຶນສາມ	31.915.213.679	30.733.059.887
ໜີ້ຕ້ອງສົ່ງການຄ້າ-ພາກສ່ວນທີ່ກ່ຽວຂ້ອງ	8.767.846.500	11.922.576.283
ໜີ້ຕ້ອງສົ່ງອື່ນ	1.126.904.673	949.392.306
ລວມໜີ້ຕ້ອງສົ່ງການຄ້າ ແລະ ໜີ້ຕ້ອງສົ່ງອື່ນ	41.809.964.852	43.605.028.476

ບໍລິສັດ ສວັນນິ ໂຮມເຊັນເຕີ ມະຫາຊີນ

**ເອກະສານຊ້ອນທ້າຍ ເອກະສານລາຍງານການເງິນກາງປີ ໂດຍຫຍໍ້ (ທົບທວນຄືນ)
ສໍາລັບຮອບເວລາລາຍງານ ຫົກເດືອນຕົ້ນປີ ສິ້ນສຸດວັນທີ 30 ມິຖຸນາ 2021**

11. ເງິນກູ້ຢືມຈາກສະຖາບັນການເງິນ

	ທົບທວນຄືນ 30 ມິຖຸນາ 2021 ກີບ	ກວດສອບ 31 ທັນວາ 2020 ກີບ
ໝູນວຽນ		
ເງິນກູ້ຢືມຈາກສະຖາບັນການເງິນ	80.261.770.773	95.054.765.928
ບໍ່ໝູນວຽນ		
ເງິນກູ້ຢືມຈາກສະຖາບັນການເງິນ	16.012.150.000	9.121.475.000
ເງິນກູ້ຢືມ	96.273.920.773	104.176.240.928
ຫັກ: ຕັດຈ່າຍຄ່າທໍານຽມບໍລິການ ການເງິນ	(246.527.593)	(175.863.451)
ລວມເງິນກູ້ຢືມຈາກສະຖາບັນການເງິນ, ສຸດທິ	96.027.393.180	104.000.377.477

ລາຍການເຄື່ອນໄຫວເງິນກູ້ຢືມມີດັ່ງນີ້:

	ທົບທວນຄືນ 30 ມິຖຸນາ 2021
ຍອດຍົກມາໃນວັນທີ 1 ມັງກອນ 2021 - ກວດສອບ	104.000.377.477
ການເພີ່ມຂຶ້ນ	220.118.469.829
ຕັດຈ່າຍຄ່າທໍານຽມບໍລິການ ການເງິນ	(246.527.593)
ການຊໍາລະຄືນ	(228.167.879.859)
ສ່ວນຕ່າງຈາກການແປງຄ່າອັດຕາແລກປ່ຽນ	322.953.326
ຍອດເຫຼືອທ້າຍ - ທົບທວນຄືນ	96.027.393.180

ສໍາລັບຮອບເວລາລາຍງານ ຫົກເດືອນຕົ້ນປີ ສິ້ນສຸດວັນທີ 30 ມິຖຸນາ 2021. ການປ່ຽນແປງທີ່ເປັນສາລະສໍາຄັນຂອງເງິນກູ້ຢືມມີດັ່ງ
ຕໍ່ໄປນີ້:

- i) ເງິນກູ້ຢືມໄລຍະສັ້ນ ຈາກທະນາຄານກຸງສີ ໃນ ສປປ ລາວ ເຊິ່ງມີອັດຕາດອກເບ້ຍຕໍ່າຈໍາກັດ (LRL) ບວກອັດຕາເບີເຊັນ
ຂອງກໍາໄລຕໍ່ປີ. ການຊໍາລະຄືນແມ່ນຮຽກຮ້ອງໃຫ້ຕ້ອງຊໍາລະພາຍໃນຫ້າເດືອນຫລັງຈາກເບີກຖອນເງິນກູ້. ມີຫຼັກຊັບຄໍາ
ປະກັນໂດຍທີ່ດິນຂອງຜູ້ຖືຮຸ້ນ, ສໍາລັບໄລຍະຫົກເດືອນຕົ້ນປີສິ້ນສຸດວັນທີ 30 ມິຖຸນາ 2021, ໄດ້ມີການເບີກຖອນເງິນກູ້
ຈໍານວນ 15.283 ລ້ານກີບ.
- ii) ເງິນກູ້ຢືມໄລຍະສັ້ນ ຈາກທະນາຄານ EXIM (ສາຂາ ນະຄອນຫຼວງ) ໃນ ສປປ ລາວ ໃນອັດຕາດອກເບ້ຍຄົງຕົວ 5,75%
ຕໍ່ປີ. ການຊໍາລະຄືນແມ່ນຮຽກຮ້ອງໃຫ້ຊໍາລະພາຍໃນ 150 ມື້ ຫຼັງຈາກເບີກຖອນ. ມີຫຼັກຊັບຄໍາປະກັນໂດຍທີ່ດິນຂອງຜູ້ຖື
ຮຸ້ນ ສໍາລັບໄລຍະຫົກເດືອນຕົ້ນປີສິ້ນສຸດວັນທີ 30 ມິຖຸນາ 2021, ໄດ້ມີການເບີກຖອນເງິນກູ້ ຈໍານວນ 25.874 ລ້ານ
ກີບ.

ບໍລິສັດ ສວັນນິ ໂຮມເຊັນເຕີ ມະຫາຊົນ

**ເອກະສານຊ້ອນທ້າຍ ເອກະສານລາຍງານການເງິນກາງປີ ໂດຍຫຍໍ້ (ທົບທວນຄືນ)
ສໍາລັບຮອບເວລາລາຍງານ ຫົກເດືອນຕົ້ນປີ ສິ້ນສຸດວັນທີ 30 ມິຖຸນາ 2021**

11. ເງິນກູ້ຢືມຈາກສະຖາບັນການເງິນ (ຕໍ່)

- iii) ເງິນກູ້ຢືມໄລຍະສັ້ນຈາກ ທະນາຄານ ກະສິກອນໄທ ໃນ ສປປ ລາວ ເຊິ່ງ ມີມູນຄ່າໃນສັນຍາ 30 ຕື້ກີບ ເຊິ່ງມີອັດຕາດອກເບ້ຍ 6,05% ຕໍ່ປີ. ການຊໍາລະຄືນແມ່ນຮຽກຮ້ອງໃຫ້ຊໍາລະຄືນພາຍ 150 ມື້ ຫຼັງຈາກເບີກຖອນ ແລະ ດອກເບ້ຍຊໍາລະທຸກໆເດືອນ. ເງິນກູ້ຢືມນີ້ມີຫຼັກຊັບຄ້ຳປະກັນໂດຍທີ່ດິນຂອງຜູ້ຖືຮຸ້ນ, ສໍາລັບໄລຍະຫົກເດືອນຕົ້ນປີສິ້ນສຸດວັນທີ 30 ມິຖຸນາ 2021 ໄດ້ມີການເບີກຖອນ ຈໍານວນ 140.108 ລ້ານກີບ.
- iv) ເງິນກູ້ຢືມໄລຍະສັ້ນຈາກ ທະນາຄານ ກະສິກອນໄທ ໃນ ສປປ ລາວ ເຊິ່ງ ມີມູນຄ່າໃນສັນຍາ 50 ລ້ານບາດ ເຊິ່ງມີອັດຕາດອກເບ້ຍ 5% ຕໍ່ປີ ເຊິ່ງຈະຄົບກໍານົດໃນເດືອນ ມີນາ ປີ 2025. ການຊໍາລະຕົ້ນທຶນເງິນກູ້ຢືມ ແມ່ນຈະຊໍາລະເປັນໄຕມາດ ເຊິ່ງເລີ່ມຕັ້ງແຕ່ ເດືອນ ມິຖຸນາ ປີ 2021 ແລະ ດອກເບ້ຍຊໍາລະທຸກໆເດືອນ. ເງິນກູ້ຢືມນີ້ມີຫຼັກຊັບຄ້ຳປະກັນໂດຍທີ່ດິນຂອງຜູ້ຖືຮຸ້ນ, ສໍາລັບໄລຍະ ຫົກເດືອນຕົ້ນປີ ສິ້ນສຸດວັນທີ 30 ມິຖຸນາ 2021 ໄດ້ມີການເບີກຖອນເຕັມຈໍານວນ.

ການຕັດຈໍາໜ່າຍຄ່າທໍານຽມບໍລິການທາງການເງິນ ແມ່ນຮັບຮູ້ເມື່ອເກີດຂຶ້ນ ແລະ ຕັດຈ່າຍໂດຍວິທີຕາມອາຍຸຂອງສັນຍາ.

12. ເງິນປັນຜົນ

ໃນກອງປະຊຸມສາມັນຜູ້ຖືຮຸ້ນປະຈໍາປີ ໃນວັນທີ 09 ເມສາ 2021. ຜູ້ຖືຮຸ້ນໄດ້ອະນຸມັດ ມະຕິປະກາດຈ່າຍເງິນປັນຜົນຈາກກໍາໄລສະສົມໄດ້ຈັດສັນ ຫຼັງຈາກສໍາຮອງຕາມກົດໝາຍ ແລະ ການຈັດສັນສໍາຮອງອື່ນໆຂອງກໍາໄລສຸດທິ ວັນທີ 1 ມັງກອນ 2020 ເຖິງວັນທີ 31 ທັນວາ 2020 ໃນຈໍານວນ 20.38 ກີບ ຕໍ່ ຮຸ້ນ ເປັນເງິນ ຈໍານວນ 3.362 ລ້ານກີບ (2020: 2.640 ລ້ານກີບ). ເງິນປັນຜົນໄດ້ຊໍາລະໃນເດືອນ ພຶດສະພາ 2021 ໃຫ້ແກ່ຜູ້ຖືຮຸ້ນ.

13. ລາຍຈ່າຍອາກອນກໍາໄລ

ບໍລິສັດແມ່ນບໍ່ໄດ້ບັນທຶກ ໜີ້ຕ້ອງສິ່ງ ແລະ ໜີ້ຕ້ອງຮັບທາງອາກອນກໍາໄລໃນອານາຄົດ ເຊິ່ງກ່ຽວກັບຄວາມແຕກຕ່າງຊົ່ວຄາວ. ລາຍຈ່າຍອາກອນກໍາໄລ ແມ່ນໄດ້ບັນທຶກໂດຍອີງຕາມຜົນການດໍາເນີນງານສໍາລັບປີການ ແລະ ອັດຕາອາກອນທີ່ເໝາະສົມ.

ລາຍຈ່າຍອາກອນກໍາໄລ ທີ່ໄດ້ສະແດງໃນເອກະສານລາຍງານການເງິນກາງປີ ແມ່ນອີງຕາມຂໍ້ກໍານົດ ຫຼັກການຂອງກົດໝາຍສ່ວຍສາອາກອນ.

ອີງຕາມກົດໝາຍສ່ວຍສາອາກອນ ເລກທີ 259 ທີ່ມີຜົນບັງຄັບໃຊ້ໃນ ວັນທີ 1 ມັງກອນ 2020. ບໍລິສັດໄດ້ຄໍານວນອາກອນກໍາໄລໂດຍອີງຕາມກໍາໄລສຸດທິ ໃນອັດຕາ 20% ພາຍຫຼັງທີ່ໄດ້ພິຈາລະນາລາຍຮັບ ແລະ ລາຍຈ່າຍທີ່ບໍ່ອະນຸຍາດ ເຊິ່ງໄດ້ລະບຸໃນກົດໝາຍວ່າດ້ວຍອາກອນລາຍໄດ້. ສໍາລັບຮອບວຽນ ຫົກເດືອນ ຕົ້ນປີ ສິ້ນສຸດວັນທີ 30 ມິຖຸນາ 2021 ລາຍການລາຍຮັບ ແລະ ລາຍຈ່າຍທີ່ບໍ່ອະນຸຍາດຈະປະກອບມີການຫັກຄ່າສູນເສຍມູນຄ່າເຄື່ອງໃນສາງ, ຄ່າຫຼ້ຍຫຼຽນທີ່ຫັກເກີນອັດຕາ ຫຼື ອາຍຸການນໍາໃຊ້ ຕາມທີ່ໄດ້ກໍານົດໄວ້ໃນກົດໝາຍວ່າດ້ວຍອາກອນລາຍໄດ້, ກໍາໄລຈາກອັດຕາແລກປ່ຽນທີ່ເກີດຈາກການຕີມູນຄ່າຊັບສິນ ແລະ ໜີ້ສິນທີ່ເປັນເງິນຕາຕ່າງປະເທດໃນວັນປິດບັນຊີທ້າຍປີ.

ບໍລິສັດ ສວັນນິ ໂຮມເຊັນເຕີ ມະຫາຊີນ

**ເອກະສານຊ້ອນທ້າຍ ເອກະສານລາຍງານການເງິນກາງປີ ໂດຍຫຍໍ້ (ທົບທວນຄືນ)
ສໍາລັບຮອບເວລາລາຍງານ ຫົກເດືອນຕົ້ນປີ ສິ້ນສຸດວັນທີ 30 ມິຖຸນາ 2021**

14. ກໍາໄລຕໍ່ຮຸ້ນ

ໃນວັນທີ 30 ມິຖຸນາ 2021 ລາຍຮັບຕໍ່ຮຸ້ນຂຶ້ນພື້ນຖານແມ່ນຄິດໄລ່ໂດຍການແບ່ງປັນກໍາໄລສຸດທິຂອງຜູ້ຖືຮຸ້ນຂອງບໍລິສັດ ໂດຍຈໍານວນຮຸ້ນສາມັນສະເລ່ຍທີ່ອອກໃນລະຫວ່າງໄລຍະ.

	ທົບທວນຄືນ 30 ມິຖຸນາ 2021	ທົບທວນຄືນ 30 ມິຖຸນາ 2020
ກໍາໄລສຸດທິສໍາລັບງວດທີ່ສາມາດຈ່າຍໃຫ້ຜູ້ຖືຮຸ້ນ (ກີບ)	8.045.721.440	4.155.127.855
ຄ່າສະເລ່ຍຂອງຈໍານວນຮຸ້ນສາມັນ (ຮຸ້ນ)	165.000.000	165.000.000
ກໍາໄລຕໍ່ຮຸ້ນ (ກີບ)	49	26

15. ລາຍການເຄື່ອນໄຫວ ກັບພາກສ່ວນທີ່ກ່ຽວຂ້ອງ

ວິສາຫະກິດ ແລະ ສ່ວນບຸກຄົນທີ່ມີ ການຄວບຄຸມ ຫຼື ຖືກຄວບຄຸມ ຫຼື ຢູ່ພາຍໃຕ້ການຄວບຄຸມທົ່ວໄປ ໂດຍກົງ ຫຼື ໂດຍທາງອ້ອມຜ່ານໜຶ່ງ ຫຼື ຫຼາຍຊ່ອງທາງ ກັບບໍລິສັດ ລວມທັງ ບໍລິສັດຖືຮຸ້ນ, ສາຂາ ແລະ ບໍລິສັດຍ່ອຍ ແມ່ນພາກສ່ວນທີ່ກ່ຽວຂ້ອງກິດຈະການຂອງບໍລິສັດ. ບຸກຄົນທີ່ເປັນເຈົ້າຂອງ ໂດຍກົງ ຫຼື ທາງອ້ອມ ມີສິດໃນການລົງຄະແນນສຽງຂອງບໍລິສັດ ທີ່ເຮັດໃຫ້ເຂົາເຈົ້າມີອິດທິພົນສໍາຄັນໃນວິສາຫະກິດ, ບຸກຄົນທີ່ສໍາຄັນ ລວມທັງຜູ້ອໍານວຍການ ແລະ ພະນັກງານຂອງ ບໍລິສັດ ແລະ ສະມາຊິກໃກ້ຊິດໃນຄອບຄົວຂອງບຸກຄົນເຫຼົ່ານີ້ ແລະ ບໍລິສັດທີ່ກ່ຽວຂ້ອງກັບບຸກຄົນເຫຼົ່ານີ້ຖືເປັນພາກສ່ວນທີ່ກ່ຽວຂ້ອງ.

ໃນການພິຈາລະນາການເຄື່ອນໄຫວທີ່ມີຄວາມສໍາຄັນ ແຕ່ລະພາກສ່ວນທີ່ກ່ຽວຂ້ອງ ບໍລິສັດ ຄໍານຶງເຖິງເນື້ອຫາຂອງສາຍສໍາພັນ ແລະ ບໍ່ພຽງແຕ່ຮູບແບບທາງດ້ານກົດໝາຍ.

ບໍລິສັດ ໄດ້ຖືກບໍລິຫານໂດຍ ຄອບຄົວ ສຸຄະບັນດິດ ເຊິ່ງເປັນຜູ້ທີ່ຖືຮຸ້ນສ່ວນໃຫຍ່ ຂອງບໍລິສັດ. ຊຶ່ງຖືຮຸ້ນ 51% ຂອງຮຸ້ນ ບໍລິສັດ. ສ່ວນ 34% ຂອງຮຸ້ນ ບໍລິສັດ ແມ່ນຖືກຖືໂດຍ “Global house International Limited”. ຊຶ່ງເປັນ ບໍລິສັດ ທີ່ຈິດທະບຽນໃນປະເທດ ໄທ ແລະ ສ່ວນທີ່ເຫຼືອ 15% ແມ່ນຖືກຖືໂດຍບຸກຄົນທົ່ວໄປ.

ລາຍການຕໍ່ໄປນີ້ແມ່ນລາຍການທີ່ເປັນສາລະສໍາຄັນທີ່ກ່ຽວຂ້ອງກັບພາກສ່ວນທີ່ກ່ຽວຂ້ອງ.

i) ການຊື້ສິນຄ້າ ແລະ ການບໍລິການ

	ທົບທວນຄືນ 30 ມິຖຸນາ 2021 ກີບ	ທົບທວນຄືນ 30 ມິຖຸນາ 2020 ກີບ
ຊື້ສິນຄ້າຈາກພາກສ່ວນທີ່ກ່ຽວຂ້ອງ	37.925.968.542	38.458.237.217
ຄ່າເຊົ່າ	3.110.282.930	2.795.035.594

ລາຍຈ່າຍຄ່າເຊົ່າແມ່ນສໍາລັບດິນ ແລະ ອາຄານ ເຊົ່າຈາກຂາຮຸ້ນຫຼັກເພື່ອສະໜັບສະໜູນການດໍາເນີນງານ. ຄ່າເຊົ່າແມ່ນເປັນໄປຕາມລາຄາຕົກລົງເຫັນດີທັງສອງຝ່າຍໂດຍອີງຕາມລາຄາຕະຫຼາດ.

ບໍລິສັດ ສວັນນິ ໂຮມເຊັນເຕີ ມະຫາຊີນ

**ເອກະສານຊ້ອນທ້າຍ ເອກະສານລາຍງານການເງິນກາງປີ ໂດຍຫຍໍ້ (ທົບທວນຄືນ)
ສໍາລັບຮອບເວລາລາຍງານ ຫົກເດືອນຕົ້ນປີ ສິ້ນສຸດວັນທີ 30 ມິຖຸນາ 2021**

15. ລາຍການເຄື່ອນໄຫວ ກັບພາກສ່ວນທີ່ກ່ຽວຂ້ອງ (ຕໍ່)

ii) ຍອດຄົງເຫຼືອກັບພາກສ່ວນທີ່ກ່ຽວຂ້ອງ

	ທົບທວນຄືນ 30 ມິຖຸນາ 2021 ກີບ	ກວດສອບ 31 ທັນວາ 2020 ກີບ
ຄ່າເຊົ່າຄ້າງຈ່າຍ	694.162.071	10.616.396.603
ບັນຊີໜີ້ຕ້ອງສິ່ງທາງການຄ້າ – ກັບພາກສ່ວນທີ່ກ່ຽວຂ້ອງ	8.740.703.912	11.567.696.973

iii) ຜົນປະໂຫຍດທີ່ຈ່າຍໃຫ້ແກ່ຜູ້ບໍລິຫານ

ຜູ້ບໍລິຫານຫຼັກລວມເຖິງຜູ້ອໍານວຍການ. ເງິນຊົດເຊີຍທີ່ຈ່າຍໃຫ້ກັບຜູ້ບໍລິຫານ ສໍາລັບການບໍລິການການຈ້າງງານແມ່ນດັ່ງຕໍ່ໄປນີ້:

	ທົບທວນຄືນ 30 ມິຖຸນາ 2021 ກີບ	ທົບທວນຄືນ 30 ມິຖຸນາ 2020 ກີບ
ສໍາລັບໄລຍະສິ້ນສຸດສາມເດືອນ	520.027.912	425.635.000
ສໍາລັບໄລຍະສິ້ນສຸດຫົກເດືອນ	1.059.843.324	862.877.050

16. ພາລະຜູກພັນ ແລະ ການເຄື່ອນໄຫວທີ່ມີຄວາມສໍາຄັນ

ພາລະຜູກພັນຄ່າເຊົ່າໃນການດໍາເນີນງານ. ເຊິ່ງບໍລິສັດເປັນຜູ້ເຊົ່າ

ບໍລິສັດ ໄດ້ເຊົ່າ ທີ່ດິນ ແລະ ສໍານັກງານ ພາຍໃຕ້ສັນຍາເຊົ່າດໍາເນີນກິດຈະການທີ່ບໍ່ສາມາດຍົກເລີກໄດ້ ຈາກຜູ້ຖືຮຸ້ນ ອາຍຸສັນຍາເຊົ່າ ແມ່ນສອງຫາຫ້າປີ ແລະ ສ່ວນໃຫຍ່ ສັນຍາເຊົ່າ ແມ່ນສາມາດຕໍ່ອາຍຸສັນຍາໄດ້ ໃນໄລຍະສິ້ນສຸດຂອງສັນຍາ ແລະ ຕາມອັດຕາທີ່ຕົກລົງກັນ.

	ທົບທວນຄືນ 30 ມິຖຸນາ 2021 ກີບ	ກວດສອບ 31 ທັນວາ 2020 ກີບ
ບໍ່ເກີນ 1 ປີ	4.786.948.970	8.302.628.238
1 - 5 ປີ	2.999.397.044	1.480.230.802
	7.786.346.014	9.782.859.040

ບໍລິສັດ ສວັນນິ ໂຮມເຊັນເຕີ ມະຫາຊົນ

ເອກະສານຊ້ອນທ້າຍ ເອກະສານລາຍງານການເງິນກາງປີ ໂດຍຫຍໍ້ (ທົບທວນຄືນ)

ສໍາລັບຮອບເວລາລາຍງານ ຫົກເດືອນຕົ້ນປີ ສິ້ນສຸດວັນທີ 30 ມິຖຸນາ 2021

17. ເຫດການທີ່ຈະເກີດຂຶ້ນຫຼັງໄລຍະການລາຍງານ

ບໍລິສັດບໍ່ມີເຫດການທີ່ເປັນສາລະຄັນໃດເກີດຂຶ້ນໃນທ້າຍໄລຍະ ທີ່ຈໍາເປັນຕ້ອງມີການດັດແກ້ ຫຼື ເປີດເຜີຍ ໃນເອກະສານລາຍງານ ການເງິນສໍາລັບໄລຍະສິ້ນສຸດວັນທີ 30 ມິຖຸນາ 2021.